

## Decyzja nr 373

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.-Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2017r., poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 19.04.2018r. (L.dz. 4375/04/2018),

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam na rzecz**

**Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mroczy**

ul. Łobżenicka 11a  
89-115 Mrocza

**ZAKŁAD GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ W MROCZY Sp. z o.o.**  
Wpłynęło dnia 25.06.2018  
L.dz. 1264

**pozwolenia na budowę**

**sieci kanalizacji sanitarnej (ściekowej) w obrębie ulic Piastowskiej, Słowiańskiej, Celtyckiej, Łużyckiej w Mroczy, na działkach nr 1297, 1296/1, 1294/1, 1305/24, 1305/7, 1306, 1325, 1305/1, 1305/8, 1305/13, 1357, 1298, 1326, 1327 i 1375.**

**Parametry techniczne sieci kanalizacji sanitarnej:**

- rurociąg grawitacyjny z rur PVC 200 – 1960 m
- rurociągi – odgałęzienia do działek (przykanaliki) z rur PVC 160 – 518 m
- rurociąg ciśnieniowy z rur PE100 PN10 DN110mm SDR 17 – 676 m
- tłocznia ścieków – 1 szt.

**Kategoria obiektu: XXVI**

**Projekt sporządzony przez:**

**branża sanitarna**

**projektant:**

mgr inż. Piotr Młynarek – upr. bud. nr KUP/0059/PWOS/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, nr członkowski PIIB – KUP/IS/0105/14

**sprawdzający:**

mgr inż. Beata Talaśka – upr. bud. nr KUP/0151/PWOS/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr członkowski PIIB KUP/IS/0045/09

**branża elektryczna**

**projektant:**

mgr inż. Piotr Majda – upr. bud. nr KUP/0087/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr członkowski PIIB KUP/IE/0092/17

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 47, poz. 401)
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych w okresie ważności decyzji pozwolenia na budowę.
3. Termin rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych przed wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
4. Szczególne wymaganie dotyczące nadzoru na budowie:
  - a) zapewnić objęcie stanowiska kierownika budowy (robót) przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności
  - b) zapewnić objęcie stanowiska inspektora nadzoru archeologicznego - zgodnie z opinią WUOZ DB nr A-6/2018 z dnia 8.01.2018r., znak: WUOZ.DB.ZAR.5152.5.1.2018.TZ
  - c) zapewnić przestrzeganie warunków w zakresie ochrony środowiska, określonych w pkt II decyzji nr 104/2017 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 21.11.2017r., znak: WOO.4207.55.2017.DM.11
5. Inwestor zobowiązany jest:
  - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu robót budowlanych,
  - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~



6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
  7. Wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym jest mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, obejmuje nieruchomości:
- 1) działki numer 1297, 1296/1, 1294/1, 1305/24, 1305/7, 1306, 1325, 1305/1, 1305/8, 1305/13, 1357, 1298, 1326, 1327 i 1375 obręb ewid. Mrocza.

### UZASADNIENIE

W dniu 19.04.2018r. do Starosty Nakielskiego wpłynął wniosek w sprawie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej (ściekowej) w obrębie ulic Piastowskiej, Słowiańskiej, Celtyckiej, Łużyckiej w Mroczy, na działkach nr 1297, 1296/1, 1294/1, 1305/24, 1305/7, 1306, 1325, 1305/1, 1305/8, 1305/13, 1357, 1298, 1326, 1327 i 1375. W dniu 30.04.2018r. Starosta Nakielski wezwał inwestora do uzupełnienia złożonego wniosku. W dniu 10.05.2018r. inwestor uzupełnił wniosek zgodnie z wezwaniem. W dniu 15.05.2018r. powiadomiono wszystkie strony o wszczęciu postępowania i możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna z zawiadomionych stron nie wniosła uwag.

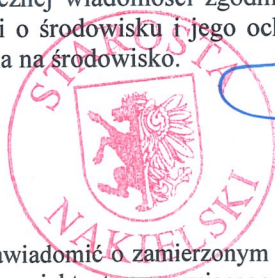
Opracowany projekt budowlany spełnia wymagania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 1305 położonej w miejscowości Mrocza, zatwierdzonego uchwałą nr VIII/68/2011 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 29.04.2011r. oraz decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 8.01.2018r., znak: RI.6733.11.2017, która w dniu 16.04.2018r. stała się ostateczna. Projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i będące członkami właściwej izby samorządu zawodowego z opłaconą składką o.c., które złożyły oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Do projektu załączono decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy nr 104/2017 z dnia 21.11.2017r., znak: WOO.42007.55.2017.DM.11, orzekającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz określając istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania sieci kanalizacyjnej. Ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze ochrony archeologicznej (rejon występowania udokumentowanych i potencjalnych reliktyw osadnictwa historycznego – stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków), planowane zamierzenie zostało pozytywnie zaopiniowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - opinia A-6/2018 z dnia 8.01.2018r.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji. Integralną częścią niniejszej decyzji są opieczetowane pieczęcią Starosty Nakielskiego projekty budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Nakielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego.

#### Uwaga:

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.



Z up. STAROSTY  
mgr inż. Jacek Kwastigroch  
DYREKTOR  
Wydziału Architektury i Budownictwa

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
  - b) oświadczenie inspektora nadzoru archeologicznego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru archeologicznego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 - Prawo Budowlane,
  - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy j.w.



2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie (art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia kontroli.

Otrzymują:

- ① ZGK w Mroczu  
ul. Łobżenicka 11a  
89-115 Mroczu  
+2 egz. proj. budowlanego
2. Gmina Mroczu
3. Monika i Marcin Brzezińscy
4. Patrycja i Leszek Gill
5. Anna i Ireneusz Kielman
6. Ewa i Mariusz Magiera
7. Małgorzata i Artur Płoszaj
8. Ewa Sołdyga
9. Waldemar Wojtasik
10. Paweł Balcer
11. Angela Banach
12. Mirosława Duda
13. Monika i Marcin Kłosińscy
14. Artur Kowalski
15. Barbara i Tomasz Łukasik
16. Lidia i Krzysztof Perscy
17. Lidia i Mariusz Rymar
18. a/a ŁB  
+ 1 egz. proj. budowlanego

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Kościelna 8  
89-100 Nakło nad Notecią  
+1 egz. proj. budowlanego
2. Burmistrz Miasta i Gminy Mroczu  
Pl. 1 Maja 20  
89-115 Mroczu
3. Burmistrz Miasta i Gminy Mroczu -  
Wydział Finansowy

Decyzja niniejsza wobec braku  
odwołań stała się ostateczna

Nakło n. Not. dnia 11.07.2018r.

STARSZY INSPEKTOR  
mgr Ewelina Piotrowska

Wydział Architektury i Budownictwa

Pobrano opłatę skarbową

w sumie zł. 2143,-

tyt. pozwolenie

na budowę

data 18.04.2018 podpis. [podpis]

Decyzja nr 373 z dnia 15.06.2018r. znak: WWA.6740.249.2018.ŁB

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 i art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.)

### prostuje

decyzję Starosty Nakielskiego nr 373 z dnia 15.06.2018r. znak: WWA.6740.249.2018.ŁB. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę *sieci kanalizacji sanitarnej (ściekowej) w obrębie ulic Piastowskiej, Słowiańskiej, Celtyckiej, Łużyckiej w Mroczy, na działkach nr 1297, 1296/1, 1294/1, 1305/24, 1305/7, 1306, 1325, 1305/1, 1305/8, 1305/13, 1357, 1298, 1326, 1327 i 1375,*

### w następujący sposób:

w części dotyczącej adresata decyzji:

jest

„zatwierdzam projekt budowlany i udzielam na rzecz  
Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mroczy”

winno być

„zatwierdzam projekt budowlany i udzielam na rzecz  
Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mroczy sp. z o.o.”

### UZASADNIENIE

Decyzja Starosty Nakielskiego nr 373 znak: WWA.6740.249.2018.ŁB. z dnia 15.06.2018r. została sprostowana z uwagi na oczywistą omyłkę pisarską wynikającą z niedopatrzenia w czasie pisania decyzji.

Na postanowienie niniejsze służy zażalenie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Nakielskiego, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Z up. STAROSTY

*mgr inż. Jacek Kwastyrko*  
DYREKTOR  
Wydziału Architektury i Budownictwa

### Otrzymują:

1. ZGK w Mroczy sp. z o.o.  
ul. Łobżenicka 11a  
89-115 Mroczy
2. Gmina Mroczy
3. Monika i Marcin Brzezińscy
4. Patrycja i Leszek Gill
5. Anna i Ireneusz Kielman
6. Ewa i Mariusz Magiera
7. Małgorzata i Artur Płoszaj
8. Ewa Sołdyga
9. Waldemar Wojtasik
10. Paweł Balcer
11. Angela Banach
12. Mirosława Duda
13. Monika i Marcin Kłosińscy
14. Artur Kowalski
15. Barbara i Tomasz Łukasik
16. Lidia i Krzysztof Perscy
17. Lidia i Mariusz Rymar
17. a/a ŁB

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Kościelna 8  
89-100 Nakło nad Notecią
2. Burmistrz Miasta i Gminy Mroczy  
Pl. 1 Maja 20  
89-115 Mroczy
3. Burmistrz Miasta i Gminy Mroczy  
Wydział Finansowy