

**UCHWAŁA NR XXVI/208/2020  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 30 października 2020 r.

**w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020 - 2023 na terenie miasta i gminy Mrocza ”**

Na podstawie art. 21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2023 na terenie miasta i gminy Mrocza”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr XX/161/2020 Rady Miejskiej w Mroczy z dnia 24 kwietnia 2020 r. w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020 – 2023 na terenie miasta i gminy Mrocza"

**§ 3.** Powierzyć wykonanie uchwały Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza .

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Jarosław Odrobiński**

Załącznik do Uchwały Nr XXVI/208/2020  
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY  
z dnia 30 października 2020r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2020-2023  
NA TERENIE MIASTA I GMINY MROCZA**

**Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Mroczy sp. z o.o**

## **SPIS TREŚCI:**

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych
6. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych

## WPROWADZENIE

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy sp. z o.o. działa na terenie miasta i gminy Mrocza w oparciu o zezwolenie nr RRO.7010. 1/2012 z dnia 02.01.2012 roku wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza.

Zgodnie z art. 15 ust.1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków ( Dz. U. z 2020, poz. 284 z późn. zm) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych , ustalonych przez Gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Zgodnie z art. 5 ust. 1 Ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzenia ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 Ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa. Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust.2 Ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenia ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania poszczególnych inwestycji.

Wykonując wyżej cytowane zapisy przedstawiamy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na okres 2020-2023.

Modernizacje sieci i obiektów wod-kan mają na celu ulepszenie eksploatowanej przez Spółkę infrastruktury i zwiększenie ich walorów użytkowych. W ten sposób dostosowuje się urządzenia Spółki do zmieniających się potrzeb dostaw wody i odbiorów ścieków oraz poprawia się warunki korzystania z infrastruktury przez naszych Klientów. Zadania te dotyczą przede wszystkim modernizacji sieci wodociągowych, które umożliwią sektorowe wyłączenia sieci w sytuacjach awaryjnych, dzięki czemu ogranicza się uciążliwość związaną z awaryjnymi przerwami w dostawach wody.

Istnieje jednak ryzyko niepewności co do wykonania zadań w założonych terminach. Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają zmianom, spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywanymi potrzebami. Konieczność wprowadzania do planu zadań inwestycyjnych, zamiennie do wcześniej zakładanych wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności pewnego odcinka sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych. Plan przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność ( zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ).

## **1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH**

1.1. Przedsiębiorstwo świadczy następujące usługi:

a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na

- ujmowaniu wody,
- uzdatnianiu wody,
- dostarczaniu wody.

b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na

- odprowadzaniu ścieków,
- oczyszczaniu ścieków.

2.1. Odbiór ścieków na oczyszczalnię ścieków w Mroczy odbywa się poprzez sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej poprzez przepompownie i tłocznie oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym.

3.1. Prowadzenie działalności remontowo - inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

## **2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH**

W związku z potrzebą uporządkowania systemu wodno – kanalizacyjnego, wynikającego także z obowiązku ustawowego, poniżej przedstawiono plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych w podziale na zadania rozwojowe oraz modernizacyjno – remontowe. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedstawia zakres rzeczowo – finansowy budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020 – 2023 realizowany ze środków własnych .

Wieloletni plan jest aktualizowany tzn. w momencie sporządzania wniosku o zatwierdzenie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, w przypadku odstępstw od obowiązującego planu, przedsiębiorstwo zobowiązane jest do złożenia zaktualizowanego harmonogramu inwestycji na lata obowiązywania taryf. Poszerzenie oferowanych usług i prowadzonej działalności będzie możliwe poprzez przedsięwzięcia rozwojowe związane z budową infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej. Natomiast poprawa stanu technicznego i zmniejszenie awaryjności, która utrudnia prawidłową pracę systemu zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków, będzie możliwe poprzez przedsięwzięcia remontowo – modernizacyjne związane z wymianą infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej.

Najważniejsze zadania rozwojowo-modernizacyjne według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności w celu poprawy jakości świadczonych usług na lata 2020 - 2023 .

## I. W ZAKRESIE ROZBUDOWY SIECI ZAOPATRZENIA W WODĘ I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW :

### ***1) Rozbudowa i rozwój sieci wodociągowej w celu pozyskania nowych Odbiorców, zgodnie z priorytetami ustalonymi w planach rozwoju Gminy oraz planowane modernizacje na stacjach uzdatniania wody :***

1.1.) rozbudowa sieci wodociągowej w działkach nr 367, 364/10, 360/2, 357/2 w Mroczy (2020r.)

1.2.) wykonanie projektu budowlanego rozbudowy sieci wodociągowej w działkach 315/15 i 316/8 w Mroczy ( lata 2021-2022)

1.3.) rozbudowy sieci wodociągowej w działkach 315/15 i 316/8 w Mroczy ( lata 2022-2023)

1.4.) wykonanie projektu budowlanego rozbudowa sieci wodociągowej w Drzewianowie do działek nr 125/1 do 125/5 ( 2020r.)

1.4.) rozbudowa sieci wodociągowej w Drzewianowie do działek nr 125/1 do 125/5 ( lata 2022-2023)

1.5.) wykonanie projektu budowlanego rozbudowy sieci wodociągowej Wiele -Orlinek - Orle w celu poprawy uzyskania poprawnego ciśnienia i wydajności wody mieszkańców zaopatrywanych ze stacji uzdatniania wody w Wielu dla ludności Orla , Witosławia , Rajgrodu , Jeziorek Zab. , Izabeli , Kaźmierzowa ( lata 2021-2022)

1.6.) Likwidacji nieczynnych studni głębinowych dla ujęć w Rościminie ( 2 szt.) i Witosławiu ( 3 szt.) ( rok 2021)

1.7.) Wykonanie projektu budowlanego i rozbudowa sieci wodociągowej w Rościminie ( rok 2021)

1.8.)Wymiana elementów uzbrojenia sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Mrocza tj. zasuwy, hydranty , nawiertki itp.( lata 2020-2023)

1.8.) Rezerwa na wykonanie modernizacji lub rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej związanej z remontem dróg i ulic realizowanych przez Gminę Mrocza ( lata 2020-2023)

1.9.) Zakup agregatu prądotwórczego dla SUW w Mroczy ok 80 kW (2023r.)

2.0. ) Opracowanie analiz ryzyka ustanowienia stref ochrony pośredniej dla SUW Mrocza , Wiele , Modrakowo i hydroforni Drzewianowo zgodnie z art. 551 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310, 284, 695 i 782)

### ***6. W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków :***

6.1. sukcesywna rozbudowa, rozwój oraz modernizacja sieci kanalizacyjnej

w celu pozyskania nowych Odbiorców, zgodnie z priorytetami ustalonymi w planach rozwoju Gminy , planowane inwestycje to :

- a) budowa kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Mrocza ODJ Wiele (lata 2021-2023)  
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej w działkach nr 367, 364/10, 360/2, 357/2 w Mroczy (2020-2021)
- b) rozbudowy sieci kanalizacyjnej w działkach 315/15 i 316/8 w Mroczy (lata 2022-2023)
- c) remont kanalizacji grawitacyjnej na terenie Witosławia ( 2020r.)
- d) wymiana pomp ściekowych na przepompowniach sieciowych (lata 2022-2023)
- e) remont przepompowni ścieków PS 1 ( naprawa tynków wewnętrznych - 2020r.)

#### **7. W zakresie oczyszczania ścieków na oczyszczalni ścieków w Mroczy :**

- c) remont koryta przelewowego w zbiorniku wyrównawczym na oczyszczalni ścieków w Mroczy (2021r.)
- d) zakup mieszadła zatapialnego na oczyszczalnię ścieków ( 2020r.)
- e) remont pokrycia dachowego punktu zlewnego ścieków ( 2020r.)
- f) remont miejsca składowania osadu na oczyszczalni ścieków ( 2020 - 2021r.)
- g) wymiana wału i przekładni w prasie sitowo- taśmowej MONOBELT do odwadniania osadu na oczyszczalni ścieków ( 2021r.)

### **3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

#### **3.1. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY**

Racjonalizacja zużycia wody określa działania związane z gospodarką zasobami wodnymi, które pozwolą na minimalizację strat wody wynikających z prowadzonych usług wodociągowych i kanalizacyjnych. Zakres tych działań obejmuje procesy związane z poborem wody, stosowane metody jej uzdatniania, przesyłu, jak również ilość i jakość produkowanych ścieków oraz sposób ich oczyszczania. Do działań związanych z ulepszeniem procesów przesyłu wody zaliczyć należy modernizacje związane z wymianą lub uszczelnieniem sieci w celu eliminacji strat wody i ograniczenia jej awaryjności. Działania takie obejmują również usprawnienie starych bądź wprowadzenie nowych technologii optymalizujących proces uzdatniania wody wpływających na polepszenie jej jakości. Istotne są również przedsięwzięcia związane z instalacją nowych lub modernizacją istniejących wodomierzy i urządzeń pomiarowych umożliwiających bieżącą analizę i kontrolę ilości pobieranej wody i wprowadzanych ścieków .



Do podstawowych przedsięwzięć prowadzonych przez przedsiębiorstwo w zakresie racjonalizującym zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków komunalnych należeć będzie :

1. prowadzenie bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków komunalnych,
2. kontrola przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do kanalizacji i na punkt zlewny oczyszczalni,
3. prowadzenie dokumentacji świadczonych usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków,
4. kontrola uzbrojenia przewodów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
5. regulacja ciśnienia wody w sieci wodociągowej,
6. wymiana wodomierzy głównych i doboru wodomierzy do potrzeb i przepływów odbiorcy ,
7. prowadzenie remontów bieżących i kapitalnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych .
8. utrzymania w pełnej sprawności obiektów i urządzeń Spółki, zapewniających dostawę wody oraz odbiór ścieków,
9. budowa i odbiór przyłączy do sieci kanalizacyjnych i sieci wodociągowych

Dzięki poprawie stanu i rozbudowy sieci wodociągowych, oraz utrzymania sprawności zasuw wodociągowych , w przypadku wystąpienia awarii możliwe jest wyłączenie krótkich odcinków sieci, gdzie wystąpiło uszkodzenie, natomiast w pozostałym zakresie sieć wodociągowa może pracować bez zakłóceń.

### *3.2. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE WPROWADZANIE ŚCIEKÓW*

Do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków zalicza się: przedsięwzięcia dotyczące budowy i modernizacji oczyszczalni ścieków, ochronę wód przed skażeniem wynikającym z nieszczelności sieci oraz wszelkie aspekty związane z ochroną środowiska w kontekście wymogów wynikających z dyrektyw UE, implementowanych na płaszczyznę prawa polskiego. W nadchodzących latach planuje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej, przez co zmniejszy się wprowadzanie zanieczyszczeń do ziemi, co zapobiegnie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i gruntowych. Elementem niezbędnym, aby odprowadzać ścieki z terenów nie objętych siecią kanalizacyjną kontynuacja jej rozbudowy w celu podłączenia nowych odbiorców.

#### 4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

| L.p. | Zadania inwestycyjne  | Orientacyjna wartość inwestycji | Nakłady inwestycyjne w roku w PLN |         |         |         |
|------|---|---------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|---------|
|      |   |                                 | 2020                              | 2021    | 2022    | 2023    |
| 1.   | Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania                       | 141 250                         | 61 250                            | 10 000  |         | 70 000  |
| 2.   | Zaopatrzenie w wodę - w zakresie sieci wodociągowych                                  | 400 500                         | 137 750                           | 91 750  | 116 000 | 55 000  |
| 3.   | Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie sieci kanalizacyjne i przepompowni ścieków | 833 000                         | 41 250                            | 241 750 | 270 000 | 280 000 |
| 5.   | oczyszczanie ścieków - w zakresie oczyszczalni ścieków                                | 95 500                          | 33000                             | 62 500  |         |         |

#### 5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno - rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127, poz. 886).

Źródła finansowania inwestycji wodociągowych i kanalizacyjnych mogą stanowić :

- ⑩ środki własne,
- ⑩ kredyty i pożyczki,
- ⑩ dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Finansowanie działalności rozwojowej i modernizacyjnej w latach 2020 - 2023 ujęte zostanie w cenie 1 m 3 dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków (czyli finansowane będzie ze środków własnych).

#### 6. Postanowienia końcowe.

Z uwagi na charakter planowanych inwestycji Przedsiębiorstwo ma prawo do wprowadzania zmian polegających na przesunięciu nakładów pomiędzy zadaniami oraz rozszerzenia lub ograniczenia

zakresów rzeczowych w zależności od potrzeb i możliwości realizacji , a także do wprowadzenia nowych zadań w ramach możliwości finansowych.

W uzasadnionych sytuacjach i przy braku własnych środków Przedsiębiorstwo może zaciągać pożyczki i kredyty na finansowanie realizacji zadań objętych „Wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2023r. ”

Uchwalenie wieloletniego planu w przedstawionej treści pozwoli na realizację zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków zgodnie z obowiązującymi normami jakości wody oraz ochrony środowiska, bez dodatkowego obciążenia Gminy kosztami modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, a także finansowanie w pełnym stopniu zadań związanych z rozbudową systemu wodociągowego i kanalizacyjnego.

## Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków reguluje zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym realizację budowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Obowiązek uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został nałożony na Radę Gminy przepisami art. 21 ust. 5 wyżej wymienionej ustawy.

Przedłożony przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy sp. z o.o. plan zgodnie z art. 21 ust. 2 wskazanej ustawy, określa :

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych wykonywanych przez Przedsiębiorstwo ,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzania ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- planowane nakłady i źródła finansowania,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zadania ujęte do realizacji w ramach przedłożonego planu pozwolą zaspokoić potrzeby i braki w zakresie infrastruktury komunalnej oraz podniosą standard usług świadczonych przez przedsiębiorstwo.

Plan uwzględnia kierunki rozwoju gminy określone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków .

Realizacja planu stanowi zaspokojenie potrzeb mieszkańców. Planowane zadania modernizacyjne mają na celu optymalizację kosztów w zakresie zapewnienia ciągłości i odpowiedniej jakości usług. Zgodnie z przedmiotowym planem, inwestycje spółki będą finansowane ze środków z amortyzacji i przychodów z działalności zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków lub pożyczek i kredytów . W wieloletnim planie uwzględnione zmiany wynikające z przepisów prawa tj. ustawy z **dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm. )** oraz aktualnych potrzeb remontowych wynikających z stanu technicznego urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie miasta i gminy Mrocza .

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mroczy

**Jarosław Odrobiński**